



PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO

### AUTO DE PENHORA E DE AVALIAÇÃO

Aos dez dias do mês de julho do ano de dois mil e vinte e três, eu, Oficial de Justiça Avaliador Federal, abaixo identificado, ao cumprir a ordem ID, expedida nos autos do processo de nº0010917-34.2020.5.15.0067, em que contendem **Adriana de Oliveira Mattos, exequente, e Escola de Desenvolvimento Infantil Cogumelo LTDA ME e outros três, executados**, realizei a seguinte penhora e avaliação:

**Tipo do Bem:** Imóvel

**Identificação:** Matrícula nº69.285, 1º CRI de Ribeirão Preto

**Descrição:**

MATRÍCULA  
69.285

FICHA  
01

**1.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS**  
RIBEIRÃO PRETO - SP

LIVRO N. 2 - REGISTRO GERAL

IMÓVEL: Um prédio residencial, situado nesta cidade, na rua Palmiro Tavares de Souza 125, no Conjunto Habitacional Jardim Adelino Simioni, com o seu respectivo terreno que mede 10,08 metros de frente para a referida rua, aos fundos mede 10,63 metros onde confronta com os prédios nºs 130 e 140 da rua Angelo Bevilacqua, com 20,00 metros da frente aos fundos em cada um dos lados, sendo que do lado direito de quem do imóvel olha para a rua confronta com o prédio nº 115, e do lado esquerdo confronta com o prédio nº 135, ambos da rua Palmiro Tavares de Souza. Cadastrado na Prefeitura Municipal local sob nº 145.481. PROPRIETÁRIA: Companhia Habitacional Regional de Ribeirão Preto-COHAB/RP, sociedade de economia mista, com sede nesta cidade na Avenida Treze de Maio nº 157, inscrita no CGC/MF nº 56.015.167/0001-80. TÍTULO AQUISITIVO: R.2/20.784; R.1/28.241; R.1/25.931; R.1/25.852 e R.1/25.851 (ver matrícula nº 40.978). Ribeirão Preto, 25 de julho de 1.989. O Escrevente Autorizado: Jair José Dreossi.  
(Jair José Dreossi).

**Total da avaliação (terreno e construções): R\$250.000,00 (duzentos e cinquenta mil reais).**

Luiz Gustavo de Siqueira Andrade  
Oficial de Justiça Avaliador Federal

