

**AUTO DE PENHORA E DEPÓSITO**

Aos oito dias do mês de abril do ano de dois mil e catorze, às 17:30 horas, no(a) R. Manoel Lourenço do Ros, 1366 município de Maracá e comarca de Maracá, Estado de São Paulo, onde compareci eu, oficiala de justiça Clara Zanin, matrícula 96.701-8, em cumprimento do mandado expedido no autos da Ação de Execução de Tit. Extrajudicial movido por Mauro Noqueira Gomes Junior contra Paulo Simeão e Neuza Martins Simeão Feito nº 0000047-33.2014.8.26.0341, ordem 216/14. CP em trâmite pelo r. Juízo de Direito do(a) fom. Maracá e ali PROCEDI a penhora da parte ideal pertencente aos executados Paulo Simeão e Neuza Martins Simeão, correspondente a 20% (vinte por cento) de 01 (uma) Gleba de Terras com área total de 24,20 hectares, correspondentes a 10,00 alqueires denominado sítio São Sebastião localizado no município de Maracá, confinando com as fazendas sítios Dourado, Varginha e outros, cadastrado no INCRA sob nº 627100001.910-6 e registrado no Cartório Oficial de Registro de Imóveis e Especialidades de Maracá sob matrícula 198 do livro 02 - Registro Geral, consistente em 02,00 (dois) alqueires de terra nua, tipo mista, própria para plantio de cana de açúcar, soja e milho, a qual avalio com parâmetro em preço de mercado praticado na região, em R\$ 80.000,00 (oitenta mil reais) por alqueire, totalizando a importância de R\$ 160.000,00 (cento e sessenta mil reais).

Efetuada a penhora, nomeei depositário(a) do(s) bem(s) o(a) senhor(a) Paulo Simeão e Neuza Martins Simeão, portador do RG 20.093.672 e 18.342.646 SSP/SP, residente/domiciliado na Rua Pedro de Toledo, 216, Maracá - SP, o(a) qual aceitou o encargo na forma da Lei, ficando ciente que não poderá abrir mão do depósito sem autorização judicial. Do que, para, constar, lavrei o presente auto que segue assinado por mim, oficiala de justiça acima qualificada, e pelo(a) depositário(a).

Oficiala de justiça: Clara Zanin  
 Depositário(a): 20.18.342.646  
Paulo Simeão

Neuza Martins Simeão  
RG 20.093.672  
Neuza Martins Simeão

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por GUILHERME MESQUITA CAMPOS e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 01/10/2021 às 11:37, sob o número WPEZ1706060244. Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 0000444-41.2013.8.26.0240 e código MAMMLVH5.

lino  
2008

de

de

de

de

de

de

de



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO  
COMARCA DE MARACÁI  
FORO DE MARACÁI  
VARA ÚNICA  
AV. SÃO PAULO, 440, Maracai-SP - CEP 19840-000

fls. 52

**MANDADO – FOLHA DE ROSTO**

Processo nº: 0000047-33.2014.8.26.0341  
Classe – Assunto: Carta Precatória Cível - Citação  
Exeqüente: Mário Nogueira Gomes Júnior  
Executado: Paulo Simeão e outro  
Valor da Causa: R\$ 62.969,78  
Nº do Mandado: 341.2014/000072-7

**Mandado expedido em relação a:**

Paulo Simeão  
Neusa Martins Simeão

**Endereço(s) a ser(em) diligenciado(s):**

Rua Pedro de Toledo, 216 - CEP 19840-000, Maracai-SP e Rua Pedro de Toledo, 216 - CEP 19840-000, Maracai-SP

Nome do(a) Juiz(a) de Direito: Leonardo Guilherme Widmann

Maracai, 17 de janeiro de 2014.



el. Clara

EX. 09/04/14



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO

COMARCA DE MARACAÍ

FORO DE MARACAÍ

VARA ÚNICA

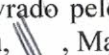
Av. São Paulo, 440, ., Centro - CEP 19840-000, Fone: (18) 3371-1463, Maracai-SP - E-mail: maracai@tjsp.jus.br

fls. 53

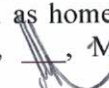
CERTIDÃO

Processo n°: 0000047-33.2014.8.26.0341  
Classe – Assunto: Carta Precatória Cível - Citação  
Exeqüente: Mário Nogueira Gomes Júnior  
Executado: Paulo Simeão e outro

CERTIDÃO-RECEBIMENTO

Certifico e dou fé que recebi estes autos em cartório com o auto de penhora lavrado pelo Oficial de Justiça. Nada Mais. Maracai, 09 de abril de 2014. Eu, , Marcilio Rossito Nunes, Escrevente Técnico Judiciário.

CERTIDÃO-REMESSA

Certifico e dou fé que, cumprido o ato deprecado, faço Remessa destes autos à origem com as homenagens do Juízo. Nada Mais. Maracai, 09 de abril de 2014. Eu, , Marcilio Rossito Nunes, Escrevente Técnico Judiciário.

**Comunicação citação - 444-41.2013 (vosso) - 47-33.2014 (nosso)**

MARCILIO ROSSITO NUNES

Enviado: terça-feira, 1 de abril de 2014 16:06

Para: IEPE - OFICIO JUDICIAL


Processo: 0000444-41.2013 (vosso)  
Precatória: 0000047-33.2014.8.26.0341 (nosso)  
Ação: Execução de Título Extrajudicial  
RTE: MARIO NOGUEIRA GOMES JUNIOR  
RDO: PAULO SIMEÃO E OUTRO

Senhor magistrado.

Para os fins do Artigo 738, § 2º do CPC, comunico à Vossa Excelência a citação dos executados em data de 01/04/2014.

Att.

*Marcelio Rossito Nunes***COMARCA DE MARACAI-SP***Escrevente Técnico Judiciário**E-mail: [marcilion@tjsp.jus.br](mailto:marcilion@tjsp.jus.br), [maracai@tjsp.jus.br](mailto:maracai@tjsp.jus.br)**Contato: (18)3371-1463*

 **Antes de imprimir pense em seu compromisso com o Meio Ambiente**

---

AVISO - O remetente desta mensagem é responsável por seu conteúdo e endereçamento. Cabe ao destinatário dar a ela tratamento adequado. Sem a devida autorização, a reprodução, a distribuição ou qualquer outra ação, em desconformidade com as normas internas do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo (TJSP), são proibidas e passíveis de sanções. Se eventualmente aquele que deste tomar conhecimento não for o destinatário, saiba que a divulgação ou cópia da mensagem são proibidas. Favor notificar imediatamente o remetente e apagá-la. A mensagem pode ser monitorada pelo TJSP.