

MUNICÍPIO DE BRODOWSKI
MUNICÍPIO DE BRODOWSKI

Praca Martin Moreira, 142 - Centro

CNPJ: 45.301.652/0001-02

Ficha Cadastral Exercício: 2023



Data de Emissão: 06/02/2023 12:00

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 00004096 **Inscrição:** 01.01.143.0020.001 **Setor:** 01 **Quadra:** 00A **Lote:** 0010 **Unidade:** **Seção:** **Face:**
Cobrança: NORMAL **Período:** 9999 **Lei:** **Alteração:** 08/02/2011 **Cadastro:** **Valor Venal:** 171408,70

Proprietário **Compromissário e/ou Co-responsável**
Nome: EDVAR ZANCAN - EPP **Nome:** EDVAR ZANCAN - EPP
CPF/CNPJ: 04.811.533/0001-04 **RG/Inscrição:** 227065587112 **CPF/CNPJ:** 04.811.533/0001-04 **RG/Inscrição:** 227065587112

Endereço do Imóvel **Endereço de Correspondência**
Logradouro: RUA - ALFREDO BUENO, 811 **Logradouro:**
Bairro: DIST. IND. DR. DÁCIO ALVES FERREIRA **Bairro:** JD PRIMAVERA **CEP:** 14340-000
Loteamento: **Cidade:** BRODOWSKI **UF:** SP
Complemento: **Complemento:**

Características do Terreno

Área do Terreno: 1.000,00 Valor Venal: 53.283,59 Profundidade: Testada: 20,00 Lad. Esquerdo: Lad. Direito:																								
Zoneamento: ZONA 5B Fração Ideal: 1,00																								
<table><thead><tr><th>Característica</th><th>Desdobro</th><th>Característica</th><th>Desdobro</th></tr></thead><tbody><tr><td>0001 - Ocupacao de Lote</td><td>0073 - Construido</td><td>0075 - Particular</td><td>0003 - Utilizacao</td></tr><tr><td>0004 - Uso Proprio Imóvel</td><td>0082 - Sim</td><td>0084 - Nao</td><td>0006 - Isento TSU</td></tr><tr><td>0007 - Opcionais Utilizacao</td><td>0110 - Comerc. Industr.</td><td>0003 - Firme</td><td>0014 - Topografia</td></tr><tr><td>0015 - Situacao do Terreno</td><td>0009 - Meio da Quadra</td><td>0016 - Muro e Calçada</td><td>0017 - Isentivo Loteamento</td></tr><tr><td>0018 - Pavimento</td><td>0118 - Sim</td><td>0027 - Com Muro e Calçada</td><td>0104 - Sem</td></tr></tbody></table>	Característica	Desdobro	Característica	Desdobro	0001 - Ocupacao de Lote	0073 - Construido	0075 - Particular	0003 - Utilizacao	0004 - Uso Proprio Imóvel	0082 - Sim	0084 - Nao	0006 - Isento TSU	0007 - Opcionais Utilizacao	0110 - Comerc. Industr.	0003 - Firme	0014 - Topografia	0015 - Situacao do Terreno	0009 - Meio da Quadra	0016 - Muro e Calçada	0017 - Isentivo Loteamento	0018 - Pavimento	0118 - Sim	0027 - Com Muro e Calçada	0104 - Sem
Característica	Desdobro	Característica	Desdobro																					
0001 - Ocupacao de Lote	0073 - Construido	0075 - Particular	0003 - Utilizacao																					
0004 - Uso Proprio Imóvel	0082 - Sim	0084 - Nao	0006 - Isento TSU																					
0007 - Opcionais Utilizacao	0110 - Comerc. Industr.	0003 - Firme	0014 - Topografia																					
0015 - Situacao do Terreno	0009 - Meio da Quadra	0016 - Muro e Calçada	0017 - Isentivo Loteamento																					
0018 - Pavimento	0118 - Sim	0027 - Com Muro e Calçada	0104 - Sem																					

Características da Edificação

Área Edificada: 435,38 Valor Venal: 118.125,11 Data de Construção: 26/06/1905																												
Tipo Edificação: Galpão Área Edif. Total: 435,38																												
<table><thead><tr><th>Característica</th><th>Desdobro</th><th>Característica</th><th>Desdobro</th></tr></thead><tbody><tr><td>0025 - Alinhamento</td><td>0015 - Alinhado</td><td>0026 - Posionamento</td><td>0017 - Isolada</td></tr><tr><td>0028 - Estado Conservação</td><td>0025 - Regular</td><td>0029 - Tipo Construcão</td><td>0093 - Galpao</td></tr><tr><td>0031 - Idade Construcão</td><td>0100 - Ate 5 Anos</td><td>0037 - Estrutura</td><td>0029 - Alvenaria</td></tr><tr><td>0039 - Paredes</td><td>0039 - Alvenaria</td><td>0040 - Forro</td><td>0042 - Sem Forro</td></tr><tr><td>0042 - Instalação Sanitária</td><td>0054 - Interna Simples</td><td>0043 - Instalação Elétrica</td><td>0059 - Embutida</td></tr><tr><td>0008 - Classificação</td><td>0004 - Regular</td><td></td><td></td></tr></tbody></table>	Característica	Desdobro	Característica	Desdobro	0025 - Alinhamento	0015 - Alinhado	0026 - Posionamento	0017 - Isolada	0028 - Estado Conservação	0025 - Regular	0029 - Tipo Construcão	0093 - Galpao	0031 - Idade Construcão	0100 - Ate 5 Anos	0037 - Estrutura	0029 - Alvenaria	0039 - Paredes	0039 - Alvenaria	0040 - Forro	0042 - Sem Forro	0042 - Instalação Sanitária	0054 - Interna Simples	0043 - Instalação Elétrica	0059 - Embutida	0008 - Classificação	0004 - Regular		
Característica	Desdobro	Característica	Desdobro																									
0025 - Alinhamento	0015 - Alinhado	0026 - Posionamento	0017 - Isolada																									
0028 - Estado Conservação	0025 - Regular	0029 - Tipo Construcão	0093 - Galpao																									
0031 - Idade Construcão	0100 - Ate 5 Anos	0037 - Estrutura	0029 - Alvenaria																									
0039 - Paredes	0039 - Alvenaria	0040 - Forro	0042 - Sem Forro																									
0042 - Instalação Sanitária	0054 - Interna Simples	0043 - Instalação Elétrica	0059 - Embutida																									
0008 - Classificação	0004 - Regular																											

