

Demonstrativo de Atualização de Valores

02/09/2024

Nome: UNIDADE 1003
Índice de Atualização: 95,912469
Data de Atualização: set/24
Multas cf. Convenção: 20,00% Até novo código civil e 2% após

Referência	Vencido.	Principal	Multa	Valor c/ multa	índice no vcto	índice atual	Valor corrigido	Juros 1% ao mês	Base Juros Valor a Pagar	378
CONDOMÍNIO	out-19	494,15	9,88	504,03	71,712333	95,912469	674,12	397,73	1071,86	319
CONDOMÍNIO	nov-19	619,89	12,40	632,29	71,741017	95,912469	845,32	490,29	1335,61	320
CONDOMÍNIO	dez-19	371,83	7,44	379,27	72,128418	95,912469	504,33	287,47	791,80	321
CONDOMÍNIO	jan-20	500,96	10,02	510,98	73,008384	95,912469	671,28	375,92	1047,20	322
CONDOMÍNIO	fev-20	510,21	10,20	520,41	73,147099	95,912469	682,38	375,31	1057,69	323
CONDOMÍNIO	mar-20	510,21	10,20	520,41	73,271449	95,912469	681,22	367,86	1049,08	324
CONDOMÍNIO	abr-20	510,21	10,20	520,41	73,403337	95,912469	680,00	360,40	1040,40	325
CONDOMÍNIO	mai-20	510,21	10,20	520,41	73,234509	95,912469	681,57	354,41	1035,98	326
CONDOMÍNIO	jun-20	414,91	8,30	423,21	73,051422	95,912469	555,65	283,38	839,03	327
CONDOMÍNIO	jul-20	414,91	8,30	423,21	73,270576	95,912469	553,99	276,99	830,98	328
CONDOMÍNIO	ago-20	829,82	16,60	846,42	73,592966	95,912469	1103,12	540,53	1643,65	329
CONDOMÍNIO	out-20	414,91	8,30	423,21	74,500463	95,912469	544,84	256,08	800,92	331
CONDOMÍNIO	nov-20	414,91	8,30	423,21	75,163517	95,912469	540,04	248,42	788,45	332
CONDOMÍNIO	dez-20	414,91	8,30	423,21	75,877570	95,912469	534,95	240,73	775,68	333
CONDOMÍNIO	jan-21	522,58	10,45	533,03	76,985382	95,912469	664,08	292,19	956,27	334
CONDOMÍNIO	fev-21	548,66	10,97	559,63	77,193242	95,912469	695,34	299,00	994,34	335
CONDOMÍNIO	mar-21	548,66	10,97	559,63	77,826226	95,912469	689,69	289,67	979,36	336
CONDOMÍNIO	abr-21	548,66	10,97	559,63	78,495531	95,912469	683,81	280,36	964,17	337
CONDOMÍNIO	mai-21	548,66	10,97	559,63	78,793814	95,912469	681,22	272,49	953,71	338
CONDOMÍNIO	jun-21	548,66	10,97	559,63	79,550234	95,912469	674,74	263,15	937,89	339
CONDOMÍNIO	jul-21	552,87	11,06	563,93	80,027535	95,912469	675,86	256,83	932,69	340
CONDOMÍNIO	ago-21	546,30	10,93	557,23	80,843815	95,912469	661,09	244,60	905,69	341
CONDOMÍNIO	set-21	548,34	10,97	559,31	81,555240	95,912469	657,77	236,80	894,57	342
CONDOMÍNIO	out-21	548,34	10,97	559,31	82,533902	95,912469	649,97	227,49	877,46	343
CONDOMÍNIO	nov-21	546,19	10,92	557,11	83,491295	95,912469	640,00	217,60	857,60	344
CONDOMÍNIO	dez-21	460,92	9,22	470,14	84,192621	95,912469	535,58	176,74	712,33	345
CONDOMÍNIO	jan-22	462,78	9,26	472,04	84,807227	95,912469	533,85	170,83	704,68	346

CONDOMÍNIO	fev-22	491,90	9,84	501,74	85,375435	95,912469	563,66	174,74	738,40	347
CONDOMÍNIO	mar-22	482,57	9,65	492,22	86,229189	95,912469	547,50	164,25	711,75	348
CONDOMÍNIO	abr-22	482,68	9,65	492,33	87,703708	95,912469	538,41	156,14	694,55	349
CONDOMÍNIO	mai-22	551,70	11,03	562,73	88,615826	95,912469	609,07	170,54	779,61	350
CONDOMÍNIO	jun-22	551,70	11,03	562,73	89,014597	95,912469	606,34	163,71	770,05	351
CONDOMÍNIO	jul-22	643,13	12,86	655,99	89,566487	95,912469	702,47	182,64	885,11	352
CONDOMÍNIO	ago-22	571,78	11,44	583,22	89,029088	95,912469	628,31	157,08	785,38	353
CONDOMÍNIO	set-22	597,80	11,96	609,76	88,753097	95,912469	658,94	158,15	817,09	354
CONDOMÍNIO	out-22	624,88	12,50	637,38	88,469087	95,912469	691,00	158,93	849,93	355
CONDOMÍNIO	nov-22	599,15	11,98	611,13	88,884891	95,912469	659,45	145,08	804,53	356
CONDOMÍNIO	dez-22	596,39	11,93	608,32	89,222653	95,912469	653,93	137,33	791,25	357
CONDOMÍNIO	jan-23	605,09	12,10	617,19	89,838289	95,912469	658,92	131,78	790,71	358
CONDOMÍNIO	fev-23	597,00	11,94	608,94	90,251545	95,912469	647,14	122,96	770,09	359
CONDOMÍNIO	mar-23	598,55	11,97	610,52	90,946481	95,912469	643,86	115,89	759,75	360
CONDOMÍNIO	abr-23	615,06	12,30	627,36	91,528538	95,912469	657,41	111,76	769,17	361
CONDOMÍNIO	mai-23	660,25	13,21	673,46	92,013639	95,912469	701,99	112,32	814,31	362
CONDOMÍNIO	jun-23	620,85	12,42	633,27	92,344888	95,912469	657,73	98,66	756,39	363
CONDOMÍNIO	jul-23	640,90	12,82	653,72	92,252543	95,912469	679,65	95,15	774,80	364
CONDOMÍNIO	ago-23	622,88	12,46	635,34	92,169515	95,912469	661,14	85,95	747,09	365
CONDOMÍNIO	set-23	664,21	13,28	677,49	92,353854	95,912469	703,60	84,43	788,03	366
CONDOMÍNIO	out-23	667,05	13,34	680,39	92,455443	95,912469	705,83	77,64	783,47	367
CONDOMÍNIO	nov-23	637,41	12,75	650,16	92,566389	95,912469	673,66	67,37	741,03	368
CONDOMÍNIO	dez-23	643,94	12,88	656,82	92,658955	95,912469	679,88	61,19	741,07	369
CONDOMÍNIO	jan-24	656,95	13,14	670,09	93,168579	95,912469	689,82	55,19	745,01	370
CONDOMÍNIO	fev-24	641,93	12,84	654,77	93,699639	95,912469	670,23	46,92	717,15	371
CONDOMÍNIO	mar-24	713,02	14,26	727,28	94,458606	95,912469	738,47	44,31	782,78	372
CONDOMÍNIO	abr-24	736,42	14,73	751,15	94,638077	95,912469	761,26	38,06	799,33	373
CONDOMÍNIO	mai-24	714,09	14,28	728,37	94,988237	95,912469	735,46	29,42	764,88	374
CONDOMÍNIO	jun-24	685,11	13,70	698,81	95,663744	95,912469	700,63	21,02	721,65	375
CONDOMÍNIO	jul-24	664,04	13,28	677,32	95,663744	95,912469	679,08	13,58	692,66	376
CONDOMÍNIO	ago-24	702,04	14,04	716,08	95,912469	95,912469	716,08	7,16	723,24	377

TOTAL: 33.144,13 49.589,34

Sucumbência: 9.917,87

Desconto concedido pelo condomínio: 2.479,47

Valor Total Unidade 1003 57.027,75

Demonstrativo de Atualização de Valores

Nome: UNIDADE 1005
 Índice de Atualização: 95,912469
 Data de Atualização: set/24
 Multa cf. Convenção: 20,00% Até novo código civil e 2% após

Referência	Venc.to.	Principal	Multa	Valor c/ multa	índice no vcto	índice atual	Valor corrigido	Juros 1% ao mês	Base Juros Valor a Pagar	378
CONDOMÍNIO	mar-22	687,99	13,76	701,75	86,229189	95,912469	780,55	234,17	1014,72	348
CONDOMÍNIO	abr-22	688,14	13,76	701,90	87,703708	95,912469	767,60	222,60	990,20	349
CONDOMÍNIO	mai-22	786,57	15,73	802,30	88,615826	95,912469	868,36	243,14	1111,50	350
CONDOMÍNIO	jun-22	786,57	15,73	802,30	89,014597	95,912469	864,47	233,41	1097,88	351
CONDOMÍNIO	jul-22	916,94	18,34	935,28	89,566487	95,912469	1001,55	260,40	1261,95	352
CONDOMÍNIO	ago-22	815,20	16,30	831,50	89,029088	95,912469	895,79	223,95	1119,74	353
CONDOMÍNIO	set-22	852,29	17,05	869,34	88,753097	95,912469	939,46	225,47	1164,93	354
CONDOMÍNIO	out-22	890,93	17,82	908,75	88,469087	95,912469	985,21	226,60	1211,80	355
CONDOMÍNIO	nov-22	854,24	17,08	871,32	88,884891	95,912469	940,22	206,85	1147,06	356
CONDOMÍNIO	dez-22	850,31	17,01	867,32	89,222653	95,912469	932,35	195,79	1128,14	357
CONDOMÍNIO	jan-23	862,70	17,25	879,95	89,838289	95,912469	939,45	187,89	1127,34	358
CONDOMÍNIO	fev-23	851,16	17,02	868,18	90,251545	95,912469	922,64	175,30	1097,94	359
CONDOMÍNIO	mar-23	853,38	17,07	870,45	90,946481	95,912469	917,98	165,24	1083,21	360
CONDOMÍNIO	abr-23	876,91	17,54	894,45	91,528538	95,912469	937,29	159,34	1096,63	361
CONDOMÍNIO	mai-23	941,34	18,83	960,17	92,013639	95,912469	1000,85	160,14	1160,99	362
CONDOMÍNIO	jun-23	885,16	17,70	902,86	92,344888	95,912469	937,74	140,66	1078,41	363
CONDOMÍNIO	jul-23	913,70	18,27	931,97	92,252543	95,912469	968,95	135,65	1104,60	364
CONDOMÍNIO	ago-23	888,03	17,76	905,79	92,169515	95,912469	942,57	122,53	1065,11	365
CONDOMÍNIO	set-23	946,96	18,94	965,90	92,353854	95,912469	1003,12	120,37	1123,49	366
CONDOMÍNIO	out-23	951,00	19,02	970,02	92,455443	95,912469	1006,29	110,69	1116,98	367
CONDOMÍNIO	nov-23	908,73	18,17	926,90	92,566389	95,912469	960,41	96,04	1056,45	368

CONDOMÍNIO	dez-23	918,06	18,36	936,42	92,658955	95,912469	969,30	87,24	1056,54	369
CONDOMÍNIO	jan-24	936,60	18,73	955,33	93,168579	95,912469	983,47	78,68	1062,14	370
CONDOMÍNIO	fev-24	915,19	18,30	933,49	93,699639	95,912469	955,54	66,89	1022,43	371
CONDOMÍNIO	mar-24	1016,55	20,33	1036,88	94,458606	95,912469	1052,84	63,17	1116,01	372
CONDOMÍNIO	abr-24	1049,92	21,00	1070,92	94,638077	95,912469	1085,34	54,27	1139,61	373
CONDOMÍNIO	mai-24	1018,08	20,36	1038,44	94,988237	95,912469	1048,55	41,94	1090,49	374
CONDOMÍNIO	jun-24	976,75	19,54	996,29	95,663744	95,912469	998,88	29,97	1028,84	375
CONDOMÍNIO	jul-24	946,71	18,93	965,64	95,663744	95,912469	968,15	19,36	987,52	376
CONDOMÍNIO	ago-24	1000,90	20,02	1020,92	95,912469	95,912469	1020,92	10,21	1031,13	377
TOTAL:		26.787,01							32.893,79	
Sucumbência:									6.578,76	
Desconto concedido pelo condomínio:									1.644,69	
Valor Total Unidade 1005									37.827,85	
TOTAL DE AMBAS AS UNIDADES									94.855,60	