

**Estado:** São Paulo

**Tribunal:** TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO

**Comarca:** FRANCA

**Foro:** FRANCA

**Vara:** 2ª VARA DO TRABALHO DE FRANCA

**Escrivão/Diretor:** LEILA CARLA LIMA TAVEIRA

## **CERTIDÃO DE PENHORA**

Certifico para fins de averbação da penhora da propriedade ou de direitos sobre o(s) imóvel(is) efetuada no processo como adiante se contém:

### **PROCESSO**

**NATUREZA DO PROCESSO:** EXECUÇÃO TRABALHISTA

**Número de ordem:** 00025832820135150076

#### **Exequente(s)**

**LAERTE CARLOS BRANDAO PIANTA**

**CPF:** 312.363.488-42

#### **Executado(a, os, as)**

**SANDEN ENGENHARIA E SISTEMAS LTDA**

**CNPJ:** 02.553.379/0001-92

**WATARU ONOUE**

**CPF:** 078.880.618-18

**EDEN MASSAAKI TERADA**

**CPF:** 040.247.278-00

#### **Terceiro(s)**

**YUKIO ONOUE**

**CPF:** 056.626.268-12

**Valor da dívida:** R\$ 922.490,11

### **IMÓVEIS PENHORADOS**

1.

**Protocolo de Penhora Online:** PH000451229

**Comarca:** BAURU

**Endereço do imóvel:** Rua Bernadinho de Campos, 9-87

**Bairro:** Vila Alto Paraíso

**Município:** BAURU

**Estado:** São Paulo

**Número da Matrícula:** 70973

**Cartório de Registro de Imóveis: 1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE BAURU - SP**

**DADOS INFORMATIVOS:**

**TIPO DA CONSTRUIÇÃO: PENHORA**

**Data do auto ou termo: 27/07/2022**

**Percentual penhorado (%): 100,00**

**Percentual do proprietário ou titular de direitos sobre o imóvel (Compromissário comprador, devedor fiduciante etc.): % 50,00**

**Houve decisão judicial para a penhora de fração superior à pertencente ao executado.**

Data da decisão: 27/07/2022 | Folhas: 387

**Nome do proprietário ou titular de direitos sobre o imóvel: WATARU ONOUE**

**O Proprietário ou titular de direitos sobre o imóvel é parte no processo? Sim**

**Nome do depositário: WATARU ONOUE**

**Eventual necessidade de intimação de cônjuge será analisada nos autos pelo Magistrado.**

**EMOLUMENTOS**

Beneficiário de assistência judiciária gratuita

Data da decisão: 31/07/2017

Folhas: 90

**ADVOGADO/SOLICITANTE**

Nome: 2ª Vara do Trabalho de Franca

Telefone para contato: (16)3723-4946

E-mail: saj.2vt.franca@trt15.jus.br

Número OAB:

Estado OAB:

**O referido é verdade e dou fé.**

**Data: 31/01/2023 16:19:28**

**Emitido por: JOSE DONIZETI VAZ FERREIRA**

**Cargo:**

Documento eletrônico produzido conforme disposto no artigo 837 do CPC, devendo para validade e acesso no Oficial de Registro de Imóveis ser transmitido e recepcionado em meio

eletrônico no site <http://novo.oficioeletronico.com.br>, cujo *download* comprova sua autoria e integridade.

**Dados preenchidos em formulário eletrônico, dispensadas a qualificação completa das partes e a descrição completa do imóvel.**

